



COMUNE DI ARDEA

(PROVINCIA DI ROMA)
AREA IV^ - Servizio Territorio

Avviamento dello Sportello Unico Telematico per l'Edilizia (S.U.E.T.) per la gestione telematica delle pratiche di competenza dello Sportello Unico per l'Edilizia.

Si comunica che ai sensi art. 5 del T.U. dell'edilizia è stato disposto l'avvio, a far data dal 31/01/2022, della piattaforma per la gestione informatizzata delle pratiche di competenza dello Sportello Unico per l'Edilizia (S.U.E.).

La piattaforma gestirà le pratiche relative a:

- (1) C.I.L.A. – Comunicazione asseverata inizio lavori (art. 6 bis T.U.)
- (2) C.I.L.A.S. - Comunicazione asseverata inizio lavori superbonus (art. 119 comma 13 ter DL 34/2020)
- (3) C.I.L. – Comunicazione inizio lavori per collocazione opere temporanee (art. 6 co. 1 lettera e-bis)
- (4) S.C.I.A. – Segnalazione certificata inizio lavori (art. 22/37)
- (5) S.C.I.A. – Alternativa al P.di C. (art. 23 T.U.- LL.RR. 13/09 - 07/17)

- (6) P. di C. – Permesso di costruire (art.10 – 36 T.U.)
- (7) Voltura P. di C.

- (8) S.C.A. – Segnalazione certificata agibilità (art. 24/25 T.U.)

- (9) C.D.U. – Certificato di destinazione urbanistica (art. 30 T.U.)

- (10) istanza di liquidazione dei diritti di uso civico gravanti su terre di proprietà privata (art. 4 L.R. 1/86 e smi)

- (11) istanza di accesso agli atti pratiche edilizie

- (12) Autorizzazione paesaggistica / N.O. paesaggistico semplificato (art. 146 D.lgvo 42/04)
- (13) Autorizzazione paesaggistica / N.O. paesaggistico ordinario (art. 146 D.lgvo 42/04)
- (14) Accertamento compatibilità paesaggistica (art. 167 D.lgvo 42/04)

L'utilizzazione dello sportello unico telematico per l'edilizia riguarderà sia le nuove pratiche che verranno presentate sia le integrazioni e/o documentazione a completamento di istanze già depositate, necessaria alla conclusione del relativo iter procedimentale.

PERTANTO A DECORRERE DAL 31/01/2022 SARA' OBBLIGATORIO L'INVIO DELLE PRATICHE EDILIZIE E DELLA RELATIVA DOCUMENTAZIONE ESCLUSIVAMENTE A MEZZO DEL PORTALE IN OGGETTO, mentre istanze pervenute in modalità cartacea

e/o trasmesse via PEC, anche se acquisite al protocollo generale dell'Ente, saranno ritenute automaticamente nulle e improcedibili e non potranno essere regolarizzate.

Link della piattaforma del S.U.E.

IL RESPONSABILE DELLO S.U.E.T.

Ing. Emanuele Calcagni

Ardea lì, 18/01/2022